D. NARUŠEVIČIENĖS INDIVIDUALI ĮMONĖ (Ukmergės 33 b – 16, Panevėžys, tel. 8 698 80499) Reg. Nr. IP 98 – 90, kodas 148210949 KVALIFIKACIJOS ATESTATAS NR. A 803	
KOMPLEKSAS:	ŽEMĖS SKLYPŲ (kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66) LEPŠIŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R. DETALUSIS PLANAS
ADRESAS:	LEPŠIŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R., kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66, ŠILAGALIO K.V.
PLANAVIMO ORGANIZATORIAI:	VALDEMARAS DOVIDAS, gyv. MOLAINIŲ G. 112 – 16, PANEVĖŽYS; PALMIRA JASIŪNIENĖ, gyv. RŪTŲ G. 22, PANEVĖŽYS; EVELINA IGNATAVIČIŪTĖ, gyv. KNIAUDIŠKIŲ G. 10 - 39, PANEVĖŽYS; MARIUS RASIULIS, gyv. KLAIPĖDOS G. 104 - 14, PANEVĖŽYS
DALIS:	PAGRINDINĖ
STADIJA:	DETALUSIS PLANAS (DP)
PROJEKTO VADOVAS	D. NARUŠEVIČIENĖ
PROJEKTO DALIES VADOVAS	D. NARUŠEVIČIENĖ
2013 M	

PROJEKTO SUDĖTIS

Eil. Nr.	PAVADINIMAS	ŽY-MĖ-JIMAS	LAPŲ SKAI-ČIUS	LAPŲ NR.
1.	**A. Tekstinė dalis.**	AR	8	1 - 8
2.	**B. Grafinė dalis.**	SP	14	9 - 22
3.	**C. Procedūrų dokumentai**		48	23 - 70
	A. Tekstinė dalis.			
1.	Aiškinamasis raštas.	AR	8	1 - 8
	B. Grafinė dalis.			
1.	Situacijos schema M 1: 5000	SP- 1	1	9
2.	Esamos padėties brėžinys M 1:1000	SP- 2	1	10
3.	Pagrindinis brėžinys M 1:1000	SP- 3	1	11
4.	Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė		9	12 - 20
5.	Gatvių, pravažiavimų skersinių profilių brėžinys	SP- 4	1	21
6.	Koordinačių brėžinys M 1:1000	SP- 5	1	22
	C. Procedūrų dokumentai			
1.	Planavimo dokumentai – 2012 11 02 Nr.TP.230-12 (GD9-1013) planavimo sąlygų sąvadas.		1	23
2.	Situacijos schema M 1:5000.		1	24
3.	Panevėžio rajono savivaldybės administracijos Architektūros skyriaus Planavimo sąlygos detaliojo planavimo dokumentui rengti 2012 11 02 Nr.TP.230-12.		1	25
4.	AB LESTO Tinklo eksploatavimo skyriaus (PR) Planavimo sąlygos Nr.TS-45030-12-3302, 2012 10 16.		1	26
5.	UAB “Aukštaitijos vandenys” Planavimo sąlygos Nr.1.3.1. - 1128, 2012 10 22.		1	27
6.	AB “Lietuvos dujos” Panevėžio filialo Planavimo sąlygos Nr.2012/R-232, 2012 10 08.		1	28
7.	AB “TEO LT” Planavimo sąlygos 2012 10 05, Nr.03-2-07-3/2447.		1	29
8.	Panevėžio regiono aplinkos apsaugos departamento Planavimo sąlygos 2012 10 10, Nr. (5)-V3- 1448.		1	30
9.	Panevėžio rajono savivaldybės administracijos žemės ūkio skyriaus Planavimo sąlygos 2012 10 19 Nr.SD-300.		1	31
10.	Planavimo užduotis.		1	32
11.	Schemos iš Panevėžio rajono bendrojo plano.		2	33 - 34
12.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 2012 06 29 Nr.66/24044.		1	35

13.	Žemės sklypo Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r., kad. Nr.6677/0004:46 Šilagalio k.v. ribų planas M 1: 2000.		1	36
14.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 2012 07 10 Nr.66/28977.		1	37
15.	Žemės sklypo Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r., kad. Nr.6677/0004:60 Šilagalio k.v. ribų planas M 1: 2000.		1	38
16.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 2012 02 15 Nr.66/31517.		1	39
17.	Žemės sklypo Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r., kad. Nr.6677/0004:66 Šilagalio k.v. ribų planas M 1: 1000.		1	40
18.	Detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo sutartis 2012 09 18 Nr.S3-109.		1	41
19.	Įgaliojimų kopijos.		2	42 - 43
20.	Valstybės įmonės registrų centro Panevėžio filialo pažymėjimų kopijos, ištrauka iš kadastro žemėlapio.		4	44 - 47
21.	Informacija apie pradedamą rengti detalųjį planą Panevėžio r. savivaldybės internetinėje svetainėje.		1	48
22.	Skelbimo spaudoje dėl rengiamo ir parengto detaliojo plano kopija.		1	49
23.	Siųstų laiškų ir kvitų kopijos.		2	50 - 51
24.	Informacinis stendas M 1:2000.	SP- 6	2	52 - 53
25.	Detaliojo plano viešo svarstymo su visuomene ataskaita.		1	54
26.	Detaliojo plano sprendinių poveikis aplinkai. Teritorijų planavimo dokumentų sprendinių poveikio vertinimo lentelė.	AR	5	55 - 59
27.	Detaliojo plano svarstymo su visuomene protokolas.		1	60
28.	Detaliojo plano svarstymo dalyvių sąrašas.		1	61
29.	Kvalifikacijos atestato kopija.		1	62
30.	Topografinė nuotrauka M 1:500.		2	63 - 64
31.	Derinimų protokolai.		5	65 - 69
32.	Patikrinimo aktas.		1	70

ŽEMĖS SKLYPŲ
(**kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66**)
LEPŠIŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R.
DETALIOJO PLANO

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

RAIDOS PROGRAMA

1. OBJEKTO VIETA: Žemės sklypai (kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66, Šilagalio k.v.) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r.
2. PLANAVIMO ORGANIZATORIAI:
   Valdemaras Dovidas, gyv. Molainių g. 112 – 16, Panevėžys;
   Palmira Jasiūnienė, gyv. Rūtų g. 22, Panevėžys;
   Evelina Ignatavičiūtė, gyv. Kniaudiškių g. 10 - 39, Panevėžys;
   Marius Rasiulis, gyv. Klaipėdos g. 104 - 14, Panevėžys.
3. DETALIOJO PLANO RENGIMO TIKSLAS: žemės ūkio paskirties žemės sklypų apjungimas, padalinimas ir žemės paskirties keitimas kitai paskirčiai - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai.
4. PLANUOJAMŲ SKLYPŲ SKAIČIUS: 57 vnt.
5. PLANUOJAMOS TERITORIJOS PLOTAS: 8.5872 ha.
6. PLANUOJAMAS UŽSTATYMO AUKŠTINGUMAS: 1 - 2 a.
7. SKLYPO ŽEMĖS NAUDOJIMO FUNKCINĖ PASKIRTIS:
   žemės naudojimo paskirtis ir būdas keičiami: iš žemės ūkio į:
   kitos paskirties žemė – gyvenamoji teritorija "G", vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos "tp 6, G1";
   kitos paskirties žemė - inžinerinės infrastruktūros teritorijos "I", susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams "tp10, I2".
8. PLANAVIMO JURIDINIS PAGRINDAS:
   Žemės nuosavybės registrai: 1999 07 12 Reg. Nr.66/24044;
   2000 12 22 Reg. Nr.66/28977; 2001 08 09 Reg. Nr.66/31517;
   Detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo sutartis 2012 07 18 Nr.S3-109, Panevėžys.
9. DETALIOJO PLANO RENGIMO IR VIEŠO SVARSTYMO SU VISUOMENE TVARKA: bendra tvarka.
10. PLANAVIMO TERMINAS: 2013 01 - 06 mėn.

BENDROJI DALIS

Detalusis planas parengtas, remiantis Valdemaro Dovido, gyv. Molainių g. 112 – 16, Panevėžys; Palmiros Jasiūnienės, gyv. Rūtų g. 22, Panevėžys; Evelinos Ignatavičiūtės, gyv. Kniaudiškių g. 10 - 39, Panevėžys; Mariaus Rasiulio, gyv. Klaipėdos g. 104 - 14, Panevėžys prašymu apjungti ir padalinti žemės ūkio paskirties žemės sklypus (kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. ir pakeisti žemės paskirtį kitai paskirčiai - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai.

Projekto rengėjas: D. Naruševičienės ind. įmonė (IP 98- 90).

ESAMA PADĖTIS

Žemės sklypai (kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. yra į pietus nuo Panevėžio miesto, Lepšių kaime, šalia Pamolainių gatvės. Planuojama teritorija yra netoli miesto ribos, žemės ūkio paskirties žemės teritorijoje, netoli kelio Panevėžys – Kaunas ir už jo esančios Pažagienių gyvenvietės. Planuojami sklypai yra prie gatvių, kelių. Teritorija iš šiaurinės pusės yra prie 6 - 7 m pločio žvyro dangos kelio, besijungiančio su keliu Panevėžys – Kaunas ir Molainių gyvenviete - Pamolainių gatvės (C2 kat. gatvė), valstybinio žemės fondo žemė. Iš rytų pusės – 6 - 7 m pločio žvyro dangos kelias, Molainiai - Šilagalis, valstybinio žemės fondo žemė. Iš vakarų – 4 m pločio pravažiavimas tarp sklypų. Planuojamus sklypus riboja žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Iš pietų - privačios nuosavybės koordinuotas ir registruotas žemės ūkio paskirties žemės sklypas (kad. Nr.6677/0004:76, Šilagalio k.v.). Kiti, šiaurinėje pusėje besiribojantys sklypai – privačios nuosavybės preliminariai matuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (kad. Nr.6677/0004:163, kad. Nr.6677/0004:159, kad. Nr.6677/0004:75, Šilagalio k.v.) ir privačios nuosavybės koordinuoti ir registruoti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (kad. Nr.6677/0004:185, kad. Nr.6677/0004:186, kad. Nr.6677/0004:187, kad. Nr.6677/0004:189, Šilagalio k.v.). Planuojama apjungti ir padalinti žemės ūkio paskirties žemės sklypus kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. ir pakeisti žemės paskirtį kitai paskirčiai - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai. Planuojamų žemės ūkio paskirties žemės sklypų ribos yra koordinuotos, sklypai registruoti. Sklypai neužstatyti. Sklypuose magistralinių inžinerinių tinklų nėra. Želdinių - nėra. Reljefas – sąlyginai lygus, žemiausia vieta – centrinėje ir šiaurės vakarinėje teritorijos dalyje, tarp 53.00 ir 54.50 altitudžių. Teritorijoje yra įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai. Esančioje teritorijoje atmosferos, vandens telkinių, dirvožemio užterštumo šaltinių, gamtos paminklų, istorijos ir kultūros paveldo paminklų nėra. Į Šermuto upelio gamtinio karkaso (apie 200 m abipus upelio) teritoriją planuojami sklypai nepatenka. Bendras planuojamos teritorijos plotas - 8,5872 ha. Žemės sklypo (kad. Nr.6677/0004:46) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. plotas – 3.2030 ha; žemės sklypo (kad. Nr.6677/0004:60) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. plotas – 3.2642 ha; žemės sklypo (kad. Nr.6677/0004:66) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. plotas – 2.1200 ha. Patekimas į sklypus (kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60) iš 6 - 7 m pločio žvyro dangos kelio Molainiai - Šilagalis. Patekimas į sklypą (kad. Nr.6677/0004:66) iš Pamolainių gatvės. Žemės sklypų naudojimo paskirtis: esama - žemės ūkio, keičiama: kitos paskirties žemė – gyvenamoji teritorija “G”, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos “tp 6, G1“; inžinerinės infrastruktūros teritorijos “I”, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams “tp10, I2“.

Esamos žemės sklypų (kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66) specialios naudojimo sąlygos:

2 Kelių apsaugos zonos 10 m (Nr. 343 p.II, red. Nr.1640)
21 Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (Nr. 343 p.XXI, red. Nr.1640)

PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Teritorijos planavimas. Remiantis planavimo dokumentais, apjungti ir padalinti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. ir pakeista žemės paskirtis kitai paskirčiai - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai. Parengtame detaliajame plane įvertintas perspektyvinių gatvių tinklas ir inžinerinių tinklų prisijungimo, teritorijos plėtros galimybės, numatytos Panevėžio miesto ir rajono savivaldybės teritorijų bendruosiuose, specialiuosiuose planuose, parengtuose gretimų teritorijų detaliuosiuose planuose. Konkretus teritorijos naudojimo tipas pagal Panevėžio rajono bendrąjį planą – statybos plėtros zona, intensyvaus užstatymo, ne mažiau kaip 9 arų sklypai. Išorinės planuojamų sklypų ribos nesikeičia užims tas pačias, šiuo metu užimamos teritorijos ribas. Planuojamų sklypų bendras plotas keičiasi, sumažėja 16 m², dėl padalintų sklypų plotų dydžių apvalinimo. Sklypų ribos ir koordinatės nurodytos pagrindiniame brėžinyje. Suformuojami 56 (penkiasdešimt šeši) gyvenamosios teritorijos sklypai ir 1 (vienas) sklypas, skirtas inžinerinės infrastruktūros teritorijoms - servitutas. Suformuotų gyvenamosios teritorijos sklypų plotai: sklypų Nr.1 - 56 plotai - 0,0902 ha – 0,1800 ha ribose; inžinerinės infrastruktūros teritorijos sklypo Nr.57 plotas - 1,5795 ha. Suformuotų sklypų bendras plotas - 8,5856 ha. Numatytas servitutas ***s1***, kelio servitutas, suteikiantis teisę važiuoti per sklypą Nr.57 transporto priemonėmis ir teisę tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas, vadovaujantis LR civiliniu kodeksu ir Žemės įstatymo 23 str. Servituto plotas: ***s1*** - 15795 m².

Žemės sklypų naudojimo paskirtis: esama - žemės ūkio, keičiama:

kitos paskirties žemė – gyvenamoji teritorija “G”, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos “tp 6, G1” – sklypų Nr.1 - 56;

kitos paskirties žemė – inžinerinės infrastruktūros teritorijos “I”, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams “tp10, I2“ – sklypo Nr.57.

Susisiekimo tinklai. Remiantis Panevėžio miesto ir rajono savivaldybės teritorijų bendruosiuose, specialiuosiuose planuose, parengtuose gretimų teritorijų detaliuosiuose planuose numatytais pravažiavimais, gatvėmis, planuojamas rekomendacinis vieningas gatvių išdėstymas, nurodytas brėžinyje „Situacijos schema M 1:5000“ (SP-1). Planuojama – tęsiama C2 kategorijos (20 m pločio tarp raudonųjų linijų) Pamolainių gatvė vietoj esamo kelio ir C2 kategorijos (20 m pločio tarp raudonųjų linijų) perspektyvinės Berniūnų gatvės tęsinys, numatyta Panevėžio miesto ir rajono bendruosiuose, specialiuosiuose planuose. Važiuojamos dalies abiejų gatvių plotis ne mažiau kaip 7 m. Patekimai į atskirus sklypus projektuojami iš planuojamų D(1-2) (15 m pločio tarp raudonųjų linijų) kategorijos ramaus eismo gatvių, besijungiančių su Pamolainių C2 kategorijos gatve ir C2 kategorijos perspektyviniu Berniūnų gatvės tęsiniu. Važiuojamos dalies plotis numatomas 6.5 m. Mašinų stovėjimo aikštelės – projektuojamos – gyvenamosios teritorijos sklypų ribose. Skersiniai D(1-2) kategorijos gatvių profiliai pateikti „Gatvių, pravažiavimų skersinių profilių brėžinyje“ SP-4. Vakarinėje planuojamos teritorijos dalyje numatoma apjungianti teritorijas D(1-1) kategorijos gatvė (15 m pločio tarp raudonųjų linijų).

Sklypų užstatymo planavimas. Sklypuose Nr.1 - 56 planuojama statyti gyvenamuosius I – III ugniaatsparumo laipsnio namus, pagal galiojančias statybines normas (Str 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai, Str 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai). Gyvenamųjų namų statybai 1 - 56 sklypuose numatomi

techniniai projektai. Padalinus sklypus į 56 gyvenamosios teritorijos sklypus, planuojamas užstatymo procentas: 23, 27, 40, 41 sklypuose - 24 %; 1 - 5, 8, 9, 36 - 39 sklypuose - 25 %; 26, 28 - 35 sklypuose - 27 %; 14 - 22, 42 - 56 sklypuose - 28 %; 24, 25 sklypuose - 29 %; 6, 7, 10 - 13 sklypuose - 30 %. Planuojamas aukštingumas: 1 - 56 sklypuose - 1 - 2 aukštai. Atstumus tarp I ugniaatsparumo laipsnio pastatų išlaikyti ne mažiau kaip 6 m. Pagrindiniame brėžinyje nurodytos užstatymų ribos. Tarp gretimų gyvenamosios teritorijos sklypų statinių išlaikyti ne mažiau kaip 3 m atstumą nuo sklypo ribos. Užstatymo riba nuo gatvės, pravažiavimo – ne mažiau 5 m.

Inžineriniai tinklai. Numatoma 56-jų gyvenamųjų namų grupė pagal technines sąlygas bus prijungta prie magistralinių inžinerinių tinklų: elektros požeminės kabelinės linijos, perspektyvoje - buitinės nuotekynės, vandentiekio tinklų, dujotiekio, ryšių tinklų. Kvartaliniai, gyvenamųjų namų grupės tinklai numatomi Pamolainių gatvės ir Berniūnų gatvės tęsinio, D(1-2) planuojamų gatvių infrastruktūros koridorių ribose.

Elektros poreikiams tenkinti planuojamai teritorijai, numatoma nauja modulinė transformatorinė, pajungiama nuo esamos 10/0.4 kV transformatorinės MT V-613, esančia šalia Pamolainių gatvės į rytus nuo planuojamos teritorijos apie 630 m atstumu. Pajungiama požemine 10 kV kabelių linija. Pagal technines sąlygas numatomi 0,4 kV kabeliai nuo naujos transformatorinės su tranzitinėmis apskaitos spintomis atskiriems objektams. Apsaugos zona nuo numatomos transformatorinės – 10 m.

Buitinės nuotekynės ir vandentiekio tinklams numatoma vieta infrastruktūros objektų ir komunikacijų koridoriuose šalia planuojamų gatvių, pravažiavimų. Numatyta vieta spaudiminės kanalizacijos tinklams ir nuotekų perpumpavimo siurblinei NPS. Nuotekų siurblinės vieta numatyta planuojamo kvartalo centre. Apsaugos zona nuo numatomos NPS – 10 m. Vandentiekio ir nuotekų nuleidimo prisijungimas atskiriems objektams galimas paklojus kvartalo vandentiekio, nuotekų tinklus, prijungus juos prie esamų magistralinių tinklų ir pridavus juos eksploatacijai. Esant poreikiui, iki bus pakloti magistraliniai tinklai, galimi vietiniai buitinių nuotekų valymo įrenginiai ir geriamas vanduo iš šachtinio šulinio.

Dujotiekis numatomas perspektyvinis. Šildymas - kietu kuru ir perspektyvoje gamtinėmis dujomis. Galimi ir alternatyvūs šildymo variantai: geoterminis, elektrinis šildymas ir pan.

Telekomunikacijų tinklai numatomi perspektyviniai nuo suplanuoto ryšių įrenginio parengtame žemės sklypo Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. kad. Nr.6677/0004:202 Šilagalio k.v. detaliajame plane. Galimas atskiras planuojamo kvartalo įrenginys.

Sklypų paviršinis vanduo bus nukanalizuojamas į numatomus lietaus kanalizacijos griovius šalia planuojamų gatvių, parengus jų techninius projektus arba įrengus lietaus kanalizacijos tinklus.

Projektavimo sąlygų sąvadai ir techninės sąlygos atskirų gyvenamųjų namų projektavimui bus išduodamos, suprojektavus detaliajame plane numatytus kvartalinius inžinerinių komunikacijų tinklus. Pagrindiniame brėžinyje parodytos inžinerinių komunikacijų prisijungimo galimybės planuojamoje teritorijoje.

Rengiant techninius statinių projektus ir vykdant statybas, nepažeisti esamų melioracijos sistemų bei įrenginių. Patenkančius į statybos zoną melioracijos sistemas bei įrenginius būtina iškelti, pagal parengtus tinklų pertvarkymo projektus. Numatytos specialios žemės naudojimo sąlygos (apribojimai) planuojamiems sklypams Pagrindinio brėžinio Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomojoje lentelėje.

Želdiniai. Gyvenamosios teritorijos sklypuose Nr.1 – 56 ir infrastruktūros sklype želdinių - nėra. Numatyta anksčiau parengtuose detaliuose planuose kvartalinė vietinė žalia zona šalia Nendrės upelio – pagal pridėtą projektinių pasiūlymų brėžinį (SP -1). Rengiant Panevėžio miesto pietinės teritorijos specialųjį planą, numatyta bendro naudojimo žalia zona šalia Šermuto upelio. Projektiniuose pasiūlymuose siūloma tęsti vieningą rekreacinę žaliąją zoną ir rajono teritorijoje. Numatoma apželdinti ne mažiau kaip 25 % gyvenamosios teritorijos sklypų ploto – ne mažiau 1.7515 ha planuojamų sklypų (numatomi želdynai, įskaitant vejas ir gėlynus; plotas nurodytas procentais nuo viso žemės sklypo ploto) ploto.

DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI

Numatomos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos teritorija bei infrastruktūros teritorija) veiklos sklypuose, laikantis gamtos apsaugos bei higieninės saugos reikalavimų, neigiamo poveikio aplinkai bei kraštovaizdžiui nedarys, dirvožemis, gruntiniai bei paviršiniai vandenys nebus teršiami.

Planuojama teritorija, remiantis Panevėžio rajono bendruoju planu, į gamtinio karkaso teritoriją nepatenka – remiantis brėžiniu „Esamos situacijos analizė. Žemės naudmenys“. Gamtinio karkaso riba (apie 200 m abipus Šermuto upelio) nurodyta pagrindiniame brėžinyje.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio vertinimas neatliekamas dėl šių, toliau nurodytų priežasčių. Konkretus teritorijos naudojimo tipas pagal rajono bendrąjį planą – statybos plėtros zona, intensyvaus užstatymo, ne mažiau kaip 9 arų sklypai. Remiantis Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendruoju planu, numatyta teritorijos naudojimo paskirtis ir būdas – kita paskirtis, gyvenamoji teritorija, užstatymo tankumas – sklypo plotas ne mažiau 900 m² - atitinka parengto detaliojo plano sprendinius.

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMO LENTELĖ

1.	**Teritorijų planavimo dokumento organizatoriai**….. **Valdemaras Dovidas**, gyv. Molainių g. 112 – 16, Panevėžys; **Palmira Jasiūnienė**, gyv. Rūtų g. 22, Panevėžys; **Evelina Ignatavičiūtė**, gyv. Kniaudiškių g. 10 - 39, Panevėžys; **Marius Rasiulis**, gyv. Klaipėdos g. 104 - 14, Panevėžys
2.	**Teritorijų planavimo dokumento rengėjas.....** **D. Naruševičienės** Į., Ukmergės g. 33b - 16, Panevėžys
3.	**Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas**.....Žemės sklypų (**kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66**) **Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r.** detalusis planas
4.	**Ryšys su planuojamai teritorijai galiojančiais dokumentais**: Panevėžio r. savivaldybės teritorijos bendrasis planas 2008 m (2008 07 03 Nr.T-154).
5.	**Ryšys su patvirtintais ilgalaikiais ar vidutinės trukmės strateginio planavimo dokumentais**: Panevėžio m. bendrasis planas 2008 m.; Panevėžio aplinkkelio intensyvios plėtros teritorijos nuo Panevėžio miesto iki magistralinio kelio (VIA BALTICA) A9/272 specialusis planas, Reg. Nr.000662001623; Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialusis planas, Reg. Nr.000662001665; Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos šilumos ūkio specialusis planas, Reg. Nr.000662001666.
6.	***Status quo* situacija**: Skypų **Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r., kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66, Šilagalio k.v.** bendras plotas pagal registracijos pažymėjimus 85872 m². Žemės naudojimo paskirtis ir būdas keičiami: iš žemės ūkio į: kitos paskirties žemė – gyvenamoji teritorija “G”, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos “tp 6, G1”; inžinerinės infrastruktūros teritorijos “I”, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams “tp10, I2“.

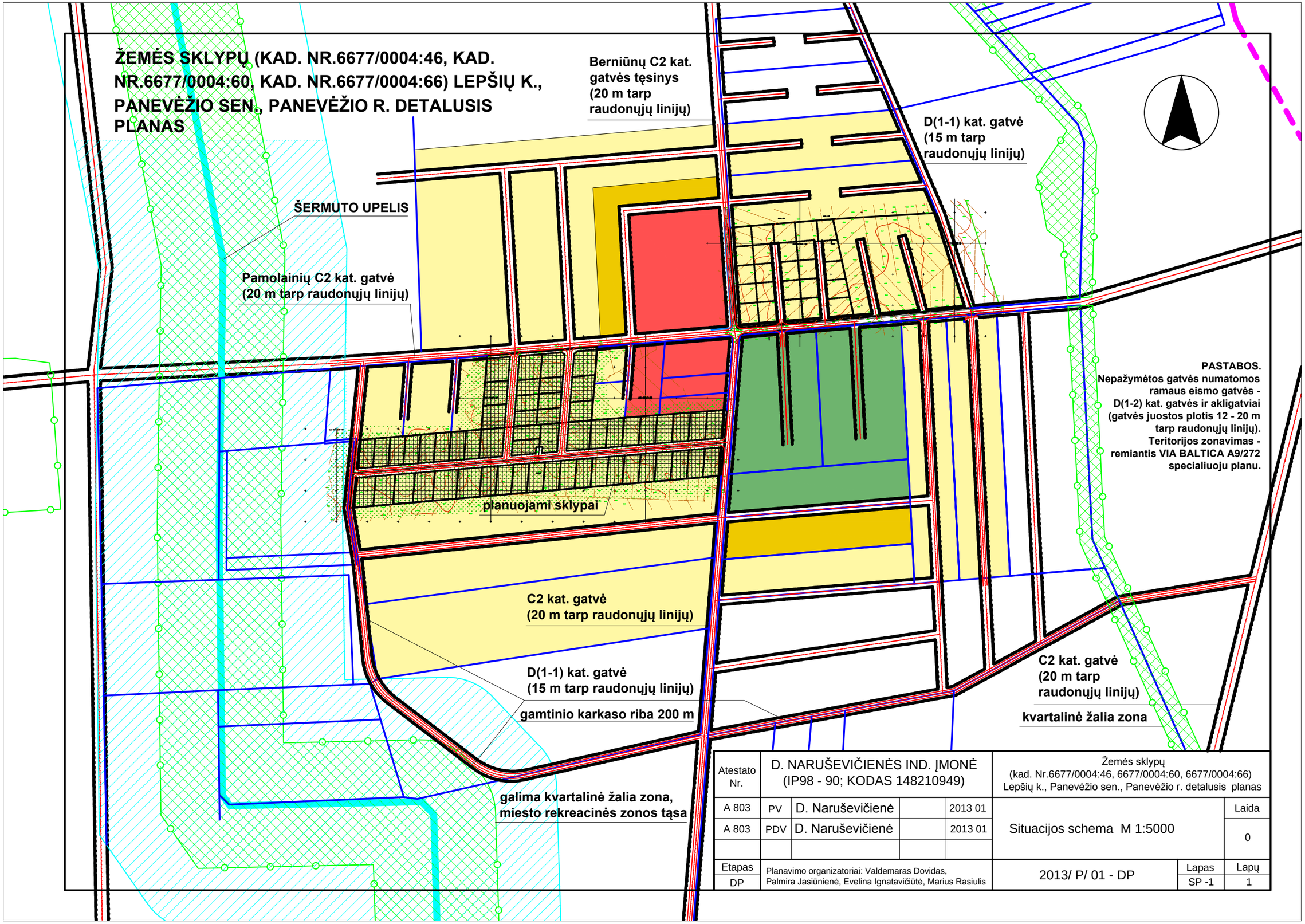
7.	**Tikslas, kurio siekiama įgyvendinant teritorijų planavimo sprendinius:** Žemės ūkio paskirties žemės sklypų apjungimas, padalinimas ir žemės paskirties keitimas kitai paskirčiai - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai.
8.	**Galimo sprendinių poveikio vertinimas:** Rengiamo žemės sklypų (kad. Nr.6677/0004:46, kad. Nr.6677/0004:60, kad. Nr.6677/0004:66) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. detaliojo plano sprendiniai - žemės naudojimo paskirtis ir būdas keičiami vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai. Visoje planuojamoje teritorijoje yra įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai, želdinių nėra. Sklypai neužstatyti. Sklypuose magistralinių inžinerinių tinklų nėra. Išorinės planuojamų sklypų ribos nesikeičia. Sklypų ribos ir koordinatės nurodytos pagrindiniame brėžinyje. Suformuojami 56 (penkiasdešimt šeši) gyvenamosios teritorijos sklypai ir 1 (vienas) sklypas, skirtas inžinerinės infrastruktūros teritorijoms - servitutas. Suformuotų gyvenamosios teritorijos sklypų plotai: sklypų Nr.1 - 56 plotai - 0,0902 ha – 0,1800 ha ribose; inžinerinės infrastruktūros teritorijos sklypo Nr.57 plotas - 1,5795 ha. Numatytas servitutas *s1*, kelio servitutas, suteikiantis teisę važiuoti per sklypą Nr.57 transporto priemonėmis ir teisę tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas. Remiantis Panevėžio miesto ir rajono savivaldybės teritorijų bendruosiuose, specialiuosiuose planuose, parengtuose gretimų teritorijų detaliuosiuose planuose numatytais pravažiavimais, gatvėmis, planuojamas rekomendacinis vieningas gatvių išdėstymas, nurodytas brėžinyje „Situacijos schema M 1:5000“ (SP-1). Sklypuose Nr.1 - 56 planuojama statyti gyvenamuosius namus, pagal galiojančias statybines normas (Str 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai, Str 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai). Gyvenamųjų namų statybai 1 - 56 sklypuose numatomi techniniai projektai. Padalinus sklypus į 56 gyvenamosios teritorijos sklypus, planuojamas užstatymo procentas: 24 – 30 %. Planuojamas aukštingumas: 1 - 56 sklypuose - 1 - 2 aukštai. Numatoma 56-jų gyvenamųjų namų grupė pagal technines sąlygas bus prijungta prie magistralinių inžinerinių tinklų: elektros požeminės kabelinės linijos, perspektyvoje - buitinės nuotekynės, vandentiekio tinklų, dujotiekio, ryšių tinklų. Kvartaliniai, gyvenamųjų namų grupės tinklai numatomi Pamolainių gatvės ir Berniūnų gatvės tęsinio, D(1-2) planuojamų gatvių infrastruktūros koridorių ribose. Vandentiekio ir nuotekų nuleidimo prisijungimas atskiriems objektams galimas paklojus kvartalo vandentiekio, nuotekų tinklus, prijungus juos prie esamų magistralinių tinklų ir pridavus juos eksploatacijai. Esant poreikiui, iki bus pakloti magistraliniai tinklai, galimi vietiniai buitinių nuotekų valymo įrenginiai ir geriamas vanduo iš šachtinio šulinio. Rengiant techninius statinių projektus ir vykdant statybas, nepažeisti esamų melioracijos sistemų bei įrenginių. Patenkančius į statybos zoną melioracijos sistemas bei įrenginius būtina iškelti, pagal parengtus tinklų pertvarkymo projektus. Numatyta anksčiau parengtuose detaliuose planuose kvartalinė vietinė žalia zona šalia Nendrės upelio – pagal pridėtą projektinių pasiūlymų brėžinį (SP -1). Rengiant Panevėžio miesto pietinės teritorijos specialųjį planą, numatyta bendro naudojimo žalia zona šalia Šermuto upelio. Projektiniuose pasiūlymuose siūloma tęsti vieningą rekreacinę žaliąją zoną ir rajono teritorijoje. Numatoma apželdinti ne mažiau kaip 25 % gyvenamosios teritorijos sklypų ploto – ne mažiau 1.7515 ha planuojamų sklypų ploto. Numatomos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos teritorija bei infrastruktūros teritorija) veiklos sklypuose, laikantis gamtos apsaugos bei higieninės saugos reikalavimų, neigiamo poveikio aplinkai bei kraštovaizdžiui nedarys, dirvožemis, gruntiniai bei paviršiniai vandenys nebus teršiami. Planuojama teritorija, remiantis Panevėžio rajono bendruoju planu, į gamtinio karkaso teritoriją nepatenka – remiantis brėžiniu „Esamos situacijos analizė. Žemės naudmenys“. Gamtinio karkaso riba (apie 200 m abipus Šermuto upelio) nurodyta pagrindiniame brėžinyje. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio vertinimas neatliekamas dėl šių, toliau nurodytų priežasčių. Konkretus teritorijos naudojimo tipas pagal rajono bendrąjį planą – statybos plėtros zona, intensyvaus užstatymo, ne mažiau kaip 9 arų sklypai. Remiantis Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendruoju planu, numatyta teritorijos naudojimo paskirtis ir būdas – kita paskirtis, gyvenamoji teritorija, užstatymo tankumas – sklypo plotas ne mažiau 900 m² - atitinka parengto detaliojo plano sprendinius. Kadangi neigiamo poveikio aplinkai nebus, dalis "Žemės apsauga" neruošiama. Visais atvejais privaloma vadovautis LR normatyviniais statybos techniniais dokumentais (STR), kuriuos reglamentuoja Statybos įstatymas.

9.	Vertinimo aspektai	Teigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis	Neigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis
	Sprendinio poveikis:		
	Teritorijos vystymo darnai ir (ar)	Planuojama, sutvarkoma vieninga numatomos gyvenamosios teritorijos sklypų, esančių šioje	Nėra

	planuojamai veiklos sričiai	teritorijoje, planavimo struktūra, numatoma teritorijos infrastruktūra. Vystoma, pagal rajono bendrąjį planą, numatyta gyvenamoji teritorija.	
	Ekonominei aplinkai	Nėra	Nėra
	Socialinei aplinkai	Padaugės gyvenamojo ploto	Nėra
	Gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui	Tvarkoma, apželdinama numatyta rajono bendrajame plane gyvenamoji teritorija. Atsiras daugiau naujų, šiuolaikinės statybos gyvenamųjų pastatų	Nėra
10.	**Siūlomos alternatyvos poveikis**:		
	Teritorijos vystymo darnai ir (ar) planuojamai veiklos sričiai	Alternatyvos nėra	-
	Ekonominei aplinkai	Nėra	-
	Socialinei aplinkai	Nėra	-
	Gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui	Nėra	-

Projekto autorė D. Naruševičienė

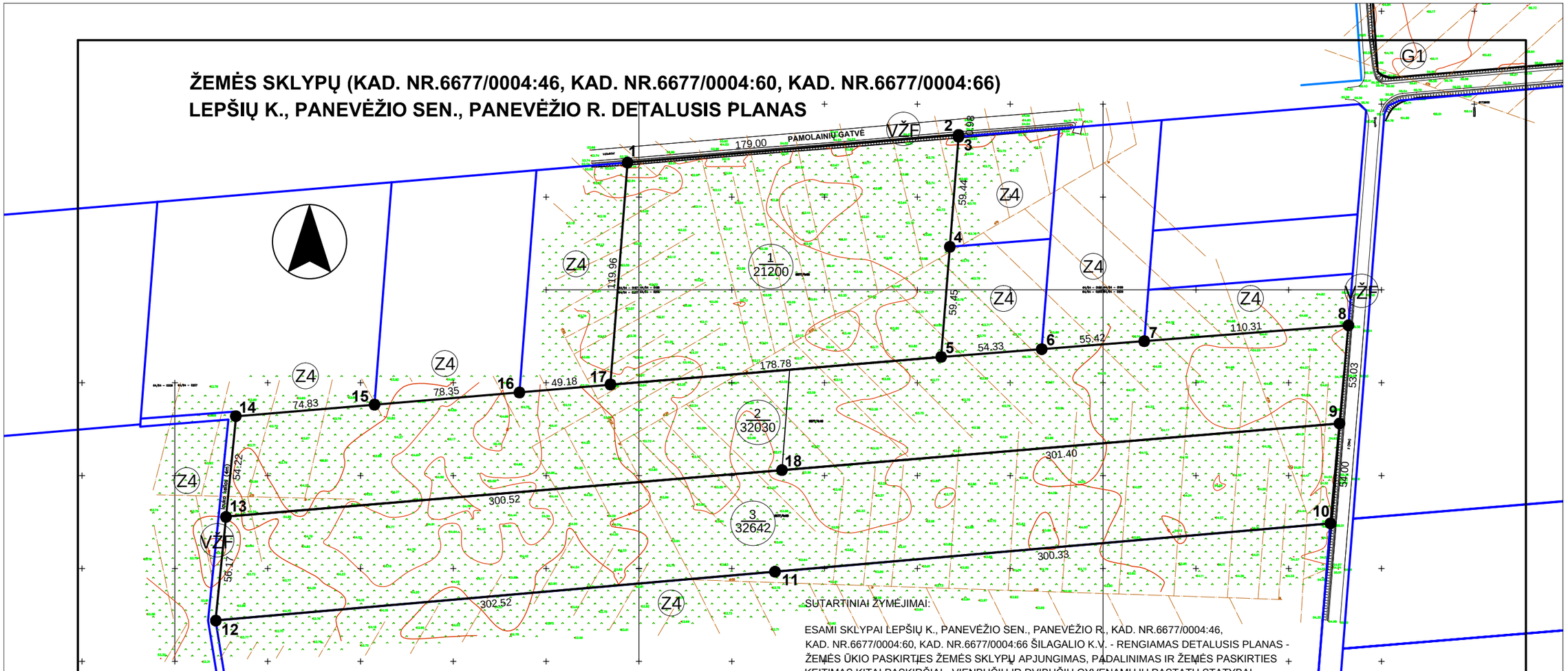
ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR.6677/0004:46, KAD. NR.6677/0004:60, KAD. NR.6677/0004:66) LEPŠIŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R. DETALUSIS PLANAS



PASTABOS.
Nepažymėtos gatvės numatomos ramaus eismo gatvės - D(1-2) kat. gatvės ir akligatviai (gatvės juostos plotis 12 - 20 m tarp raudonųjų linijų).
Teritorijos zonavimas - remiantis VIA BALTICA A9/272 specialiuoju planu.

Atestato Nr.	D. NARUŠEVIČIENĖS IND. ĮMONĖ (IP98 - 90; KODAS 148210949)				Žemės sklypų (kad. Nr.6677/0004:46, 6677/0004:60, 6677/0004:66) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. detalusis planas	
A 803	PV	D. Naruševičienė		2013 01	Situacijos schema M 1:5000	Laida
A 803	PDV	D. Naruševičienė		2013 01		0
Etapas	Planavimo organizatoriai: Valdemaras Dovidas, Palmira Jasiūnienė, Evelina Ignatavičiūtė, Marius Rasiulis				2013/ P/ 01 - DP	Lapas / Lapų
DP						SP -1 / 1

ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR.6677/0004:46, KAD. NR.6677/0004:60, KAD. NR.6677/0004:66)
LEPŠIŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R. DETALUSIS PLANAS



GRETIMYBĖS:

1 - 3	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS, PAMOLAINIŲ GATVĖ
3 - 4	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ, SKLYPAS 6677/0004:185
4 - 5	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ, SKLYPAS 6677/0004:186
5 - 6	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ, SKLYPAS 6677/0004:187
7 - 8	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ, SKLYPAS 6677/0004:189
8 - 10	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS, KELIAS MOLAINIAI - ŠILAGALIS 10 M PLOČIO
10 - 12	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ, SKLYPAS 6677/0004:76
12 - 14	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS, LAUKO KELIAS 4 M PLOČIO
14 - 15	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ, SKLYPAS 6677/0004:163
15 - 16	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ, SKLYPAS 6677/0004:159
16 - 17 - 1	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ, SKLYPAS 6677/0004:75
VŽF	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS
Z4	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ
G1	GYVENAMOJI TERITORIJA
	ESAMOS PLANUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS SU KOORDINUOTAIS TAŠKAIS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ESAMI SKLYPAI LEPŠIŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R., KAD. NR.6677/0004:46, KAD. NR.6677/0004:60, KAD. NR.6677/0004:66 ŠILAGALIO K.V. - RENGIAMAS DETALUSIS PLANAS - ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ APJUNGIMAS, PADALINIMAS IR ŽEMĖS PASKIRTIES KEITIMAS KITAI PASKIRČIAI - VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBAI. PAGRINDINĖ ŽEMĖS PASKIRTIS IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS KEIČIAMAS - ESAMA - ŽEMĖS ŪKIO - KEIČIAMA Į - KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ - GYVENAMOJI TERITORIJA "G"/ VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS "tp6, G1" (KODAS 950).

N/M — SKLYPO NUMERIS (PAGAL EKSPLIKACIJĄ)

SKLYPO PLOTAS (M2)

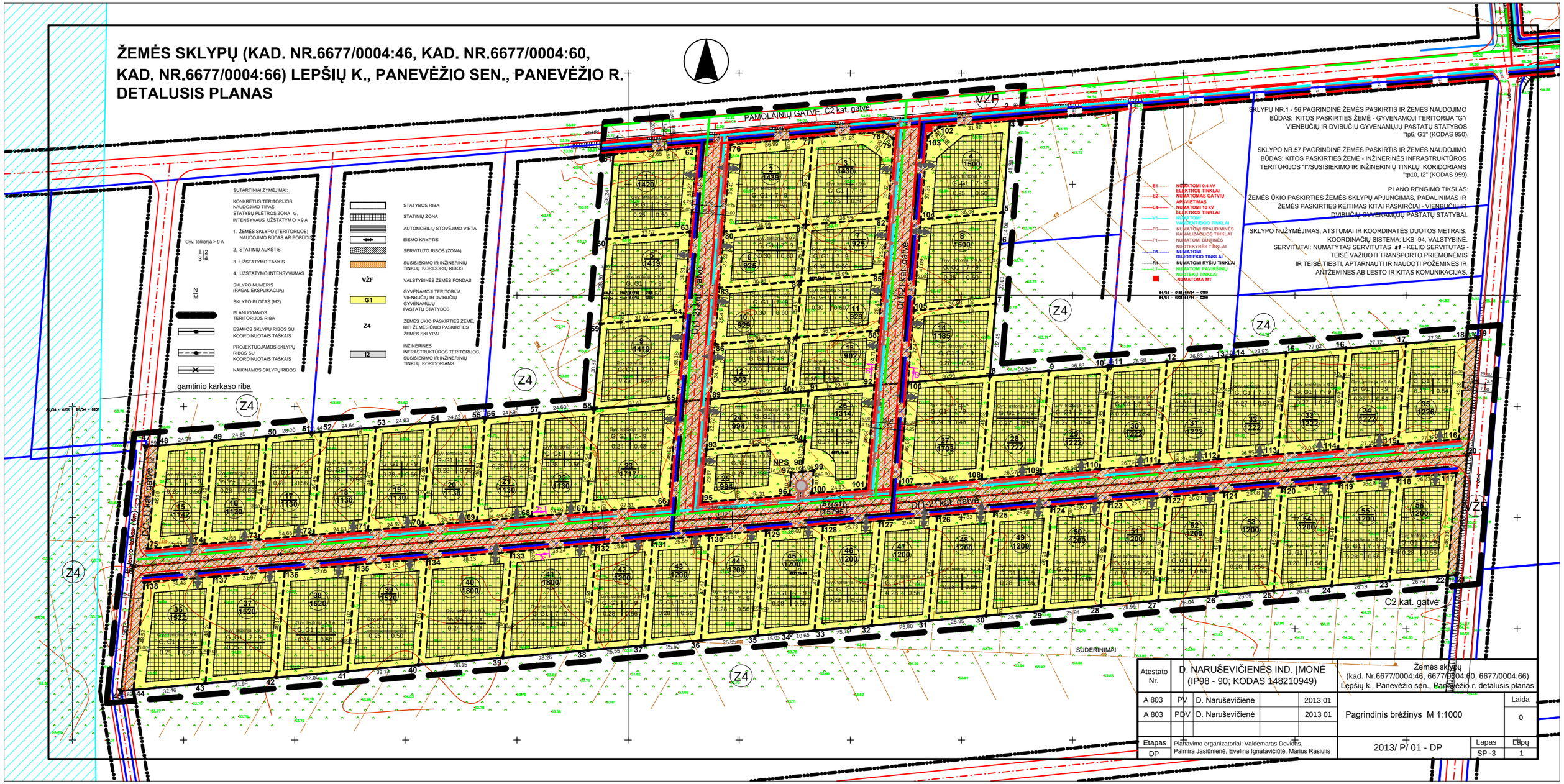
1 - 17 — PLANUOJAMA TERITORIJA TARP TAŠKŲ

PLANUOJAMOS TERITORIJOS PLOTAS LEPŠIŲ KAIME:
KAD. NR.6677/0004:46 ŠILAGALIO K.V. (SKLYPAS NR.2) - 3,2030 HA,
KAD. NR.6677/0004:60 ŠILAGALIO K.V. (SKLYPAS NR.3) - 3,2642 HA,
KAD. NR.6677/0004:66 ŠILAGALIO K.V. (SKLYPAS NR.1) - 2,1200 HA,

PLANUOJAMOS TERITORIJOS PLOTAS - 8.5872 HA.

Atestato Nr.	D. NARUŠEVIČIENĖS IND. ĮMONĖ (IP98 - 90; KODAS 148210949)				Žemės sklypų (kad. Nr.6677/0004:46, 6677/0004:60, 6677/0004:66) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. detalusis planas		
A 803	PV	D. Naruševičienė		2013 01	Esamos padėties brėžinys M 1:2000		Laida
A 803	PDV	D. Naruševičienė		2013 01			0
Etapas	Planavimo organizatoriai: Valdemaras Dovidas, Palmira Jasiūnienė, Evelina Ignatavičiūtė, Marius Rasiulis				2013/ P/ 01 - DP	Lapas	Lapų
DP						SP -2	1

ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR.6677/0004:46, KAD. NR.6677/0004:60, KAD. NR.6677/0004:66) LEPŠIŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R. DETALUSIS PLANAS



Atestato Nr.	D. NARUŠEVIČIENĖS IND. ĮMONĖ (IP98 - 90; KODAS 148210949)				Žemės sklypų (kad. Nr.6677/0004:46, 6677/0004:60, 6677/0004:66) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. detalusis planas	
A 803	PV	D. Naruševičienė		2013 01		Laida
A 803	PDV	D. Naruševičienė		2013 01	Pagrindinis brėžinys M 1:1000	0
Etapas DP	Planavimo organizatoriai: Valdemaras Dovidas, Palmira Jasiūnienė, Evelina Ignatavičiūtė, Marius Rasiulis				2013/ P/ 01 - DP	Lapas SP -3 / Lapų 1

ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR.6677/0004:46, KAD. NR.6677/0004:60, KAD. NR.6677/0004:66)
LEPŠIŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R. DETALUSIS PLANAS
DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji reikalavimai									Kiti		
		X	Y		Konkretus teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	Užstatymo tipas	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukštis: Altitudė, m	Statinio aukštis: nuo žemės paviršiaus, m	Statinio aukštis: iki karnizo, m	servitutai	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Statinių paskirtys	Papildomi reikalavimai
1	60 61 62 63	6172525.38 6172563.51 6172566.65 6172528.50	521740.52 521743.45 521780.97 521777.96	1420	statybų plėtros zona G, intensyvaus užstatymo > 9 a	G, G1	Pavienis užstatymas	0.25	0.50	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	2 Kelių az 10 m – 144 m² 21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1420 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
2	76 77 80 81	6172567.93 6172571.02 6172528.64 6172531.72	521796.12 521832.97 521793.01 521829.87	1439		G, G1	Pavienis užstatymas	0.25	0.50	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	2 Kelių az 10 m – 150 m² 21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1439 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
3	77 78 79 81 82	6172571.02 6172573.69 6172570.40 6172531.72 6172534.79	521832.97 521864.78 521869.54 521829.87 521866.73	1430		G, G1	Pavienis užstatymas	0.25	0.50	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	2 Kelių az 10 m – 146 m² 21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai – 1430 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
4	4 5 102 103 104	6172578.47 6172537.22 6172575.81 6172571.28 6172534.14	521921.84 521918.58 521890.03 521884.66 521881.72	1500		G, G1	Pavienis užstatymas	0.25	0.50	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	2 Kelių az 10 m – 152 m² 21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1500 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
5	59 60 63 64	6172487.19 6172525.38 6172528.50 6172490.31	521737.58 521740.52 521777.96 521774.94	1419		G, G1	Pavienis užstatymas	0.25	0.50	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1419 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
6	80 81 83 84	6172528.64 6172531.72 6172503.38 6172506.46	521793.01 521829.87 521791.02 521827.88	925		G, G1	Pavienis užstatymas	0.30	0.60	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 925 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių</u>

												Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.			<u>komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
7	81 82 84 85	6172531.72 6172534.79 6172506.46 6172509.54	521829.87 521866.73 521827.88 521864.73	925		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.30	0.60	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 925 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
8	5 6 7 104 105	6172537.22 6172523.18 6172496.26 6172534.14 6172493.18	521918.58 521917.47 521915.34 521881.72 521878.49	1500		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.25	0.50	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1500 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
9	58 59 64 65	6172448.91 6172487.19 6172490.31 6172452.05	521734.64 521737.58 521774.94 521771.92	1419		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.25	0.50	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1419 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
10	83 84 86 87	6172503.38 6172506.46 6172478.01 6172481.09	521791.02 521827.88 521789.02 521825.87	929	statybų plėtros zona G, intensy-vaus užstaty-mo > 9 a	G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.30	0.60	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 929 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
11	84 85 87 88	6172506.46 6172509.54 6172481.09 6172484.17	521827.88 521864.73 521825.87 521862.73	929		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.30	0.60	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 929 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
12	86 87 89 90	6172478.01 6172481.09 6172453.33 6172456.43	521789.02 521825.87 521787.07 521823.93	903		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.30	0.60	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 903 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
13	87 88 90 91 92	6172481.09 6172484.17 6172456.43 6172457.04 6172459.53	521825.87 521862.73 521823.93 521831.19 521860.78	902		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.30	0.60	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 902 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az

												kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.			49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
14	7 8 105 106	6172496.26 6172463.91 6172493.18 6172460.81	521915.34 521912.79 521878.49 521875.93	1185		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1185 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
15	48 49 74 75	6172432.40 6172434.45 6172388.17 6172386.04	521538.57 521562.87 521559.31 521533.90	1142		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1142 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
16	49 50 73 74	6172434.45 6172436.52 6172390.22 6172388.17	521562.87 521587.43 521583.86 521559.31	1130		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.00 - 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1130 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
17	50 51 52 72 73	6172436.52 6172438.21 6172438.58 6172392.27 6172390.22	521587.43 521607.56 521611.99 521608.42 521583.86	1130	statybų plėtros zona G, intensy-vaus užstaty-mo > 9 a	G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1130 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
18	52 53 71 72	6172438.58 6172440.65 6172394.32 6172392.27	521611.99 521636.54 521632.97 521608.42	1130		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1130 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
19	53 54 70 71	6172440.65 6172442.72 6172396.37 6172394.32	521636.54 521661.08 521657.51 521632.97	1130		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1130 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
20	54 55 69 70	6172442.72 6172444.78 6172398.41 6172396.37	521661.08 521685.61 521682.04 521657.51	1130		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1130 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az

21	55 56 57 68 69	6172444.78 6172444.78 6172446.85 6172400.46 6172398.41	521685.61 521685.63 521710.13 521706.56 521682.04	1130		G, G1	Pavienis užstatymas	0.28	0.56	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1130 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
22	57 58 67 68	6172446.85 6172448.91 6172402.51 6172400.46	521710.13 521734.64 521731.07 521706.56	1130		G, G1	Pavienis užstatymas	0.28	0.56	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai – 1130 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
23	58 65 66 67	6172448.91 6172452.05 6172405.61 6172402.51	521734.64 521771.92 521768.25 521731.07	1717		G, G1	Pavienis užstatymas	0.24	0.48	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1717 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
24	89 90 91 93 94	6172453.33 6172456.43 6172457.04 6172430.67 6172434.36	521787.07 521823.93 521831.19 521785.28 521829.45	994	statybų plėtros zona G, intensyvaus užstatymo > 9 a	G, G1	Pavienis užstatymas	0.29	0.58	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai – 994 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
25	93 94 95 96 97 98	6172430.67 6172434.36 6172406.88 6172410.15 6172420.25 6172420.67	521785.28 521829.45 521783.40 521822.57 521823.35 521828.40	994		G, G1	Pavienis užstatymas	0.29	0.58	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 994 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
26	91 92 94 98 99 100 101	6172457.04 6172459.53 6172434.36 6172420.67 6172421.09 6172410.99 6172413.03	521831.19 521860.78 521829.45 521828.40 521833.44 521832.67 521857.11	1314		G, G1	Pavienis užstatymas	0.27	0.54	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1314 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
27	8 106 107 108	6172463.91 6172460.81 6172414.30 6172417.38	521912.79 521875.93 521872.26 521909.12	1703		G, G1	Pavienis užstatymas	0.24	0.48	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1703 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
28	8 9 108 109	6172463.91 6172465.96 6172417.38 6172419.59	521912.79 521939.25 521909.12 521935.59	1222		G, G1	Pavienis užstatymas	0.27	0.54	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagal-	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai – 1222 m²

													daiktas) - s1. *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*		binio ūkio	<u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
29	9 10 109 110	6172465.96 6172468.01 6172419.59 6172421.81	521939.25 521965.81 521935.59 521962.16	1222		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.27	0.54	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai – 1222 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
30	10 11 12 110 111	6172468.01 6172468.10 6172470.08 6172421.81 6172424.03	521965.81 521966.96 521992.46 521962.16 521988.83	1222		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.27	0.54	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai – 1222 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
31	12 13 111 112	6172470.08 6172472.15 6172424.03 6172426.27	521992.46 522019.21 521988.83 522015.59	1222		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.27	0.54	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1222 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
32	13 14 15 112 113	6172472.15 6172472.38 6172474.23 6172426.27 6172428.51	522019.21 522022.21 522046.06 522015.59 522042.45	1222	statybų plėtros zona G, intensy-vaus užstaty-mo > 9 a	G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.27	0.54	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai – 1222 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
33	15 16 113 114	6172474.23 6172476.31 6172428.51 6172430.76	522046.06 522072.99 522042.45 522069.40	1222		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.27	0.54	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai – 1222 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
34	16 17 114 115	6172476.31 6172478.40 6172430.76 6172433.02	522072.99 522100.03 522069.40 522096.45	1222		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.27	0.54	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1222 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
35	17 18 115 116	6172478.40 6172480.51 6172433.02 6172435.29	522100.03 522127.29 522096.45 522123.67	1226		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.27	0.54	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti,*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	2 Kelių az 10 m – 165 m² 21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1226 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių</u>

													aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.			komunikacijų galimi apribojimai: 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
36	43 44 137 138	6172325.40 6172322.59 6172373.48 6172370.86	521559.84 521527.51 521563.69 521532.37	1522		G, G1	Pavienis užstatymas	0.25	0.50	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1522 m² Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai: 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
37	42 43 136 137	6172328.17 6172325.40 6172376.14 6172373.48	521591.71 521559.84 521595.55 521563.69	1520		G, G1	Pavienis užstatymas	0.25	0.50	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1520 m² Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai: 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
38	41 42 135 136	6172330.94 6172328.17 6172378.81 6172376.14	521623.66 521591.71 521627.49 521595.55	1520	statybų plėtros zona G, intensyvaus užstatymo > 9 a	G, G1	Pavienis užstatymas	0.25	0.50	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1520 m² Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai: 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
39	40 41 134 135	6172333.73 6172330.94 6172381.48 6172378.81	521655.67 521623.66 521659.49 521627.49	1520		G, G1	Pavienis užstatymas	0.25	0.50	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1520 m² Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai: 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
40	39 40 133 134	6172337.03 6172333.73 6172384.65 6172381.48	521693.68 521655.67 521697.49 521659.49	1800		G, G1	Pavienis užstatymas	0.24	0.48	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1800 m² Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai: 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
41	38 39 132 133	6172340.34 6172337.03 6172387.83 6172384.65	521731.79 521693.68 521735.59 521697.49	1800		G, G1	Pavienis užstatymas	0.24	0.48	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1800 m² Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai: 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
42	37 38 131 132	6172342.55 6172340.34 6172389.96 6172387.83	521757.25 521731.79 521761.04 521735.59	1200		G, G1	Pavienis užstatymas	0.28	0.56	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai: 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az

												antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.			9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
43	36 37 130 131	6172344.77 6172342.55 6172392.09 6172389.96	521782.76 521757.25 521786.54 521761.04	1200		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
44	35 36 129 130	6172346.99 6172344.77 6172394.22 6172392.09	521808.32 521782.76 521812.09 521786.54	1200		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
45	33 34 35 128 129	6172349.22 6172348.30 6172346.99 6172396.36 6172394.22	521833.91 521823.31 521808.32 521837.69 521812.09	1200		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
46	32 33 127 128	6172351.45 6172349.22 6172398.50 6172396.36	521859.56 521833.91 521863.33 521837.69	1200	statybų plėtros zona G, intensy-vaus užstaty-mo > 9 a	G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
47	31 32 126 127	6172353.68 6172351.45 6172400.65 6172398.50	521885.26 521859.56 521889.02 521863.33	1200		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
48	30 31 125 126	6172355.92 6172353.68 6172402.80 6172400.65	521911.01 521885.26 521914.77 521889.02	1200		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
49	29 30 124 125	6172358.16 6172355.92 6172404.95 6172402.80	521936.82 521911.01 521940.56 521914.77	1200		G, G1	Pavie-nis užsta-tymas	0.28	0.56	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyve-na-moji ir pagal-binio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az

50	28 29 123 124	6172360.41 6172358.16 6172407.11 6172404.95	521962.66 521936.82 521966.39 521940.56	1200		G, G1	Pavienis užstatymas	0.28	0.56	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
51	27 28 122 123	6172362.66 6172360.41 6172409.27 6172407.11	521988.55 521962.66 521992.28 521966.39	1200		G, G1	Pavienis užstatymas	0.28	0.56	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
52	26 27 121 122	6172364.91 6172362.66 6172411.44 6172409.27	522014.49 521988.55 522018.21 521992.28	1200		G, G1	Pavienis užstatymas	0.28	0.56	61.00 – 63.00	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
53	25 26 120 121	6172367.17 6172364.91 6172413.61 6172411.44	522040.48 522014.49 522044.20 522018.21	1200	statybų plėtros zona G, intensyvaus užstatymo > 9 a	G, G1	Pavienis užstatymas	0.28	0.56	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
54	24 25 119 120	6172369.43 6172367.17 6172415.78 6172413.61	522066.53 522040.48 522070.24 522044.20	1200		G, G1	Pavienis užstatymas	0.28	0.56	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
55	23 24 118 119	6172371.70 6172369.43 6172417.96 6172415.78	522092.62 522066.53 522096.32 522070.24	1200		G, G1	Pavienis užstatymas	0.28	0.56	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
56	22 23 117 118	6172373.97 6172371.70 6172420.14 6172417.96	522118.77 522092.62 522122.46 522096.32	1200		G, G1	Pavienis užstatymas	0.28	0.56	61.50 – 63.50	7 - 9	4.50 – 7.50	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (viešpataujantis daiktas) -s1.*	1 - 2	Gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	2 Kelių az 10 m – 168 m² 21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 1200 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
57	1 2	6172568.52 6172583.42	521743.84 521922.22	15795		I, I2	-	-	-	-	-	-		-		

(s1)	3	6172582.44	521922.15		statybų plėtros zona G, intensyvaus užstatymo > 9 a								*203 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) - s1.* *206, 207, 208 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines AB Lesto ir kitas komunikacijas (tarnaujantis daiktas).*		Keliai, inžinerinių komunikacijų objektai	2 Kelių az 10 m – 1541 m² 21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei Įrenginiai – 15795 m² <u>Perspektyvoje numatomų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų galimi apribojimai:</u> 1 Ryšių linijos az 6 Elektros linijų az 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
	4	6172578.47	521921.84														
	18	6172480.51	522127.29														
	19	6172480.89	522132.19														
	20	6172428.08	522127.39														
	21	6172374.30	522122.51														
	22	6172373.97	522118.77														
	44	6172322.59	521527.51														
	45	6172322.10	521521.93														
	46	6172377.99	521527.56														
	47	6172431.93	521533.00														
	48	6172432.40	521538.57														
	61	6172563.51	521743.45														
	62	6172566.65	521780.97														
	63	6172528.50	521777.96														
	64	6172490.31	521774.94														
	65	6172452.05	521771.92														
	66	6172405.61	521768.25														
	67	6172402.51	521731.07														
	68	6172400.46	521706.56														
	69	6172398.41	521682.04														
	70	6172396.37	521657.51														
	71	6172394.32	521632.97														
	72	6172392.27	521608.42														
	73	6172390.22	521583.86														
	74	6172388.17	521559.31														
	75	6172386.04	521533.90														
	76	6172567.93	521796.12														
	77	6172571.02	521832.97														
	78	6172573.69	521864.78														
	79	6172570.40	521869.54														
	80	6172528.64	521793.01														
	82	6172534.79	521866.73														
	83	6172503.38	521791.02														
	85	6172509.54	521864.73														
	86	6172478.01	521789.02														
	88	6172484.17	521862.73														
	89	6172453.33	521787.07														
	92	6172459.53	521860.78														
	93	6172430.67	521785.28														
	95	6172406.88	521783.40														
	96	6172410.15	521822.57														
	97	6172420.25	521823.35														
	98	6172420.67	521828.40														
	99	6172421.09	521833.44														
	100	6172410.99	521832.67														
	101	6172413.03	521857.11														
	102	6172575.81	521890.03														
	103	6172571.28	521884.66														
	104	6172534.14	521881.72														
	105	6172493.18	521878.49														
	106	6172460.81	521875.93														
	107	6172414.30	521872.26														
	108	6172417.38	521909.12														
	109	6172419.59	521935.59														
	110	6172421.81	521962.16														
	111	6172424.03	521988.83														
	112	6172426.27	522015.59														
	113	6172428.51	522042.45														
	114	6172430.76	522069.40														
	115	6172433.02	522096.45														
	116	6172435.29	522123.67														
	117	6172420.14	522122.46														
	118	6172417.96	522096.32														
	119	6172415.78	522070.24														
	120	6172413.61	522044.20														
	121	6172411.44	522018.21														
	122	6172409.27	521992.28														
	123	6172407.11	521966.39														
	124	6172404.95	521940.56														
	125	6172402.80	521914.77														
	126	6172400.65	521889.02														
	127	6172398.50	521863.33														
	128	6172396.36	521837.69														
	129	6172394.22	521812.09														
	130	6172392.09	521786.54														
	131	6172389.96	521761.04														
	132	6172387.83	521735.59														
	133	6172384.65	521697.49														
	134	6172381.48	521659.49														
	135	6172378.81	521627.49														
	136	6172376.14	521595.55														
	137	6172373.48	521563.69														
	138	6172370.86	521532.37														

ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR.6677/0004:46, KAD. NR.6677/0004:60, KAD. NR.6677/0004:66)
LEPŠIŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R. DETALUSIS PLANAS

SKLYPŲ KOORDINAČIŲ LENTELĖ

TAŠKO NR.	X	Y
1	6172568.52	521743.84
2	6172583.42	521922.22
3	6172582.44	521922.15
4	6172578.47	521921.84
5	6172537.22	521918.58
6	6172523.18	521917.47
7	6172496.26	521915.34
8	6172463.91	521912.79
9	6172465.96	521939.25
10	6172468.01	521965.81
11	6172468.10	521966.96
12	6172470.08	521992.46
13	6172472.15	522019.21
14	6172472.38	522022.21
15	6172474.23	522046.06
16	6172476.31	522072.99
17	6172478.40	522100.03
18	6172480.51	522127.29
19	6172480.89	522132.19
20	6172428.08	522127.39
21	6172374.30	522122.51
22	6172373.97	522118.77
23	6172371.70	522092.62

SKLYPŲ KOORDINAČIŲ LENTELĖ

TAŠKO NR.	X	Y
24	6172369.43	522066.53
25	6172367.17	522040.48
26	6172364.91	522014.49
27	6172362.66	521988.55
28	6172360.41	521962.66
29	6172358.16	521936.82
30	6172355.92	521911.01
31	6172353.68	521885.26
32	6172351.45	521859.56
33	6172349.22	521833.91
34	6172348.30	521823.31
35	6172346.99	521808.32
36	6172344.77	521782.76
37	6172342.55	521757.25
38	6172340.34	521731.79
39	6172337.03	521693.68
40	6172333.73	521655.67
41	6172330.94	521623.66
42	6172328.17	521591.71
43	6172325.40	521559.84
44	6172322.59	521527.51
45	6172322.10	521521.93
46	6172377.99	521527.56

SKLYPŲ KOORDINAČIŲ LENTELĖ

TAŠKO NR.	X	Y
47	6172431.93	521533.00
48	6172432.40	521538.57
49	6172434.45	521562.87
50	6172436.52	521587.43
51	6172438.21	521607.56
52	6172438.58	521611.99
53	6172440.65	521636.54
54	6172442.72	521661.08
55	6172444.78	521685.61
56	6172444.78	521685.63
57	6172446.85	521710.13
58	6172448.91	521734.64
59	6172487.19	521737.58
60	6172525.38	521740.52
61	6172563.51	521743.45
62	6172566.65	521780.97
63	6172528.50	521777.96
64	6172490.31	521774.94
65	6172452.05	521771.92
66	6172405.61	521768.25
67	6172402.51	521731.07
68	6172400.46	521706.56
69	6172398.41	521682.04

SKLYPŲ KOORDINAČIŲ LENTELĖ

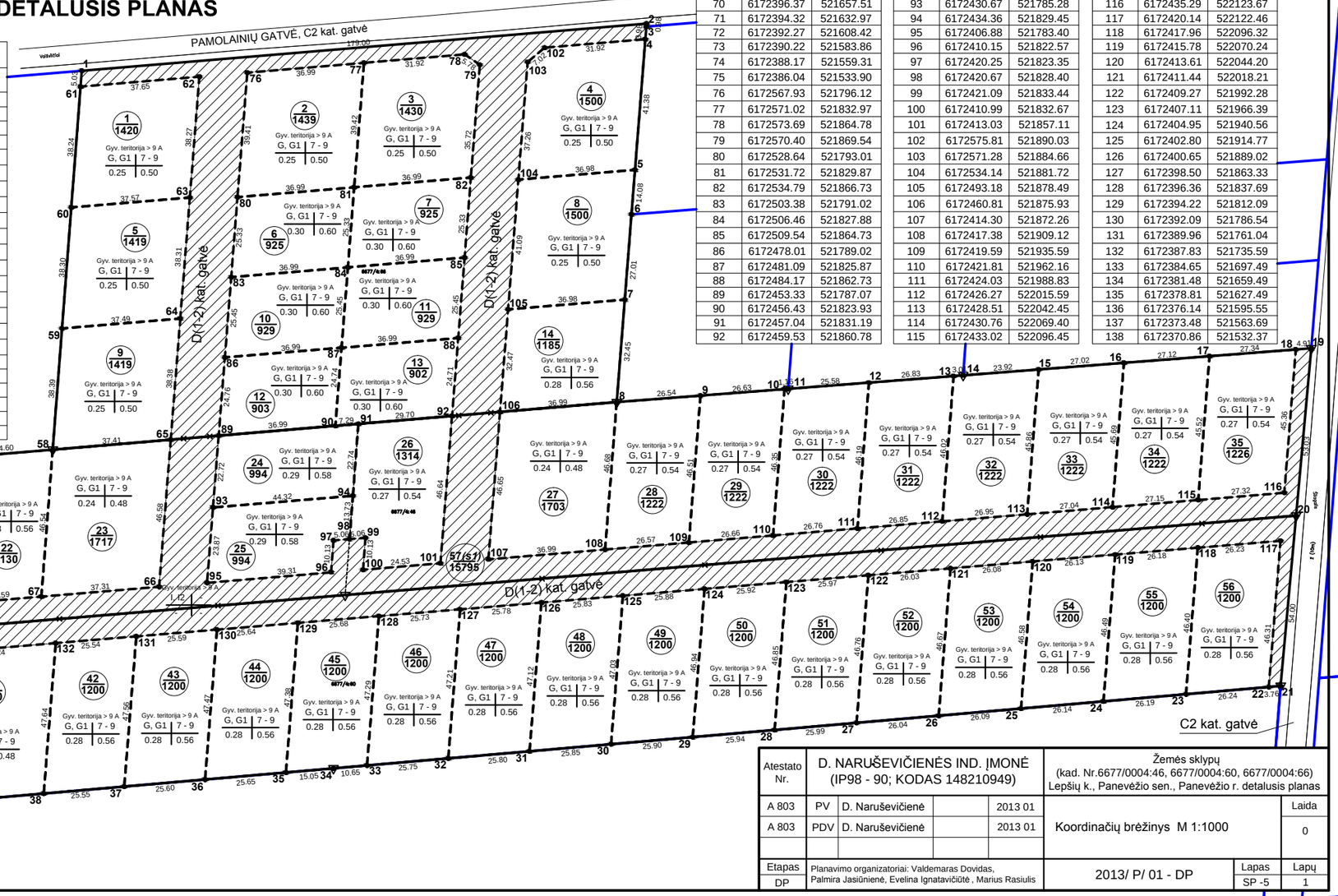
TAŠKO NR.	X	Y
70	6172396.37	521657.51
71	6172394.32	521632.97
72	6172392.27	521608.42
73	6172390.22	521583.86
74	6172388.17	521559.31
75	6172386.04	521533.90
76	6172567.93	521796.12
77	6172571.02	521832.97
78	6172573.69	521864.78
79	6172570.40	521869.54
80	6172528.64	521793.01
81	6172531.72	521829.87
82	6172534.79	521866.73
83	6172503.38	521791.02
84	6172506.46	521827.88
85	6172509.54	521864.73
86	6172478.01	521789.02
87	6172481.09	521825.87
88	6172484.17	521862.73
89	6172453.33	521787.07
90	6172456.43	521823.93
91	6172457.04	521831.19
92	6172459.53	521860.78

SKLYPŲ KOORDINAČIŲ LENTELĖ

TAŠKO NR.	X	Y
93	6172430.67	521785.28
94	6172434.36	521829.45
95	6172406.88	521783.40
96	6172410.15	521822.57
97	6172420.25	521823.35
98	6172420.67	521828.40
99	6172421.09	521833.44
100	6172410.99	521832.67
101	6172413.03	521857.11
102	6172575.81	521890.03
103	6172571.28	521884.66
104	6172534.14	521881.72
105	6172493.18	521878.49
106	6172460.81	521875.93
107	6172414.30	521872.26
108	6172417.38	521909.12
109	6172419.59	521935.59
110	6172421.81	521962.16
111	6172424.03	521988.83
112	6172426.27	522015.59
113	6172428.51	522042.45
114	6172430.76	522069.40
115	6172433.02	522096.45

SKLYPŲ KOORDINAČIŲ LENTELĖ

TAŠKO NR.	X	Y
116	6172435.29	522123.67
117	6172420.14	522122.46
118	6172417.96	522096.32
119	6172415.78	522070.24
120	6172413.61	522044.20
121	6172411.44	522018.21
122	6172409.27	521992.28
123	6172407.11	521966.39
124	6172404.95	521940.56
125	6172402.80	521914.77
126	6172400.65	521889.02
127	6172398.50	521863.33
128	6172396.36	521837.69
129	6172394.22	521812.09
130	6172392.09	521786.54
131	6172389.96	521761.04
132	6172387.83	521735.59
133	6172384.65	521697.49
134	6172381.48	521659.49
135	6172378.81	521627.49
136	6172376.14	521595.55
137	6172373.48	521563.69
138	6172370.86	521532.37



Atestato Nr.	D. NARUŠEVIČIENĖS IND. ĮMONĖ (IP98 - 90; KODAS 148210949)				Žemės sklypų (kad. Nr.6677/0004:46, 6677/0004:60, 6677/0004:66) Lepšių k., Panevėžio sen., Panevėžio r. detalusis planas	
A 803	PV	D. Naruševičienė		2013 01	Koordinačių brėžinys M 1:1000	Laida 0
A 803	PDV	D. Naruševičienė		2013 01		
Etapas DP	Planavimo organizatoriai: Valdemaras Dovidas, Palmira Jasiūnienė, Evelina Ignatavičiūtė , Marius Rasiulis				2013/ P/ 01 - DP	Lapas SP -5 / Lapų 1