



Reg. nr: (8.2)-A-259
2013-03-27

PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL DETALIOJO PLANO RENGIMO

2013 m. kovo 5 d. Nr. A- 221
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2006, Nr. 66-2429) 22 str. 1 d., Detaliųjų planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004-05-03 įsakymu Nr. D1-239 (Žin., 2004, Nr. 79-2809; 2006, Nr. 114-4364) bei atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Panevėžio skyriaus vedėjo 2013-02-20 sutikimą Nr. 23ST-(14.23.5)-46:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Žemės sklypo suformavimo ir naudojimo reglamentų nustatymo rekreacinės paskirties statinių statybai bei rekreacinės paskirties želdynams detalų planą Velžio k., Velžio sen., Panevėžio r.

2. T v i r t i n u Žemės sklypo suformavimo ir naudojimo reglamentų nustatymo rekreacinės paskirties statinių statybai bei rekreacinės paskirties želdynams detaliojo plano Velžio k., Velžio sen., Panevėžio r., tikslus (pridedama).

3. P a v e d u Velžio seniūnui atlikti visas funkcijas, susijusias su Žemės sklypo suformavimo ir naudojimo reglamentų nustatymo rekreacinės paskirties statinių statybai bei rekreacinės paskirties želdynams detaliojo plano Velžio k., Velžio sen., Panevėžio r., rengimu.

4. S k e l b i u šį įsakymą spaudoje.

Administracijos direktorius



Vitalijus Žiurlys

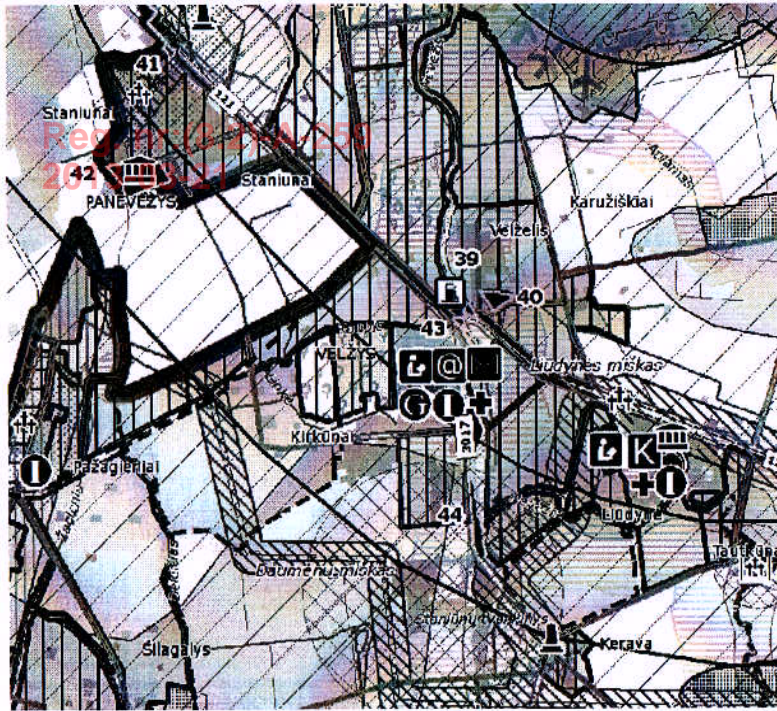
Reg. nr:(8.2)-A-259
2013-03-21

PATVIRTINTA
Panevėžio rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2013-03-21 įsakymu Nr. A-221












**ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO
REKREACINĖS PASKIRTIES STATINIŲ STATYBAI BEI REKREACINĖS PASKIRTIES
ŽELDYNAMS DETALIOJO PLANO TIKSLAI**

1. Detalizuoti Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano nustatytus teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikalavimus, nustatyti planuojamos teritorijos naudojimo ir užstatymo kokybinius ir kiekybinius parametrus.
2. Suformuoti žemės sklypą rekreacinės paskirties statinių statybai bei rekreacinės paskirties želdynams, sudarant sąlygas investicijoms ir ūkinei veiklai.
3. Nustatyti ar pakeisti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą rekreacinės paskirties statinių statybos bei rekreacinės paskirties želdynų projektams rengti ir žemės sklypui naudoti.
4. Nustatyti užstatymo, erdvių, socialinės infrastruktūros išdėstymo principus ir teritorijos naudojimo tipą.





Statybų plėtros zonos

-  Intensyvaus užstatymo >9 a
-  Vidutinio užstatymo >15 a
-  Mažo intensyvumo užstatymo >25 a
-  Ekstensyvaus užstatymo >40 a
-  Negyvenamos statybos
-  Intensyvi rekreacinė statyba
-  Rekreacinė statyba
-  Specializuota žemės ūkio veikla - medelynas
-  Projektuojamas rekreacinis miškas
-  Kapinių plėtrai rezervuojama teritorija
-  Rezervuojamos visuomenės poreikiams viešo naudojimo polsio teritorija



Schema Nr. 1
Planuojama teritorija Velžio k., Velžio sen., Panevėžio r.

Reg. nr:(8.2)-A-259
2013-03-21



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**SUTIKIMAS
DĖL DETALIOJO PLANO RENGIMO**

2013 m. vasario 20 d. Nr. 23ST-(14.23.5.)-46
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 7 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 22 straipsnio 1 dalimi, Detaliųjų planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-239 „Dėl detaliųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin. 2004, Nr. 79-2809; 2006, Nr. 114-4364), Statybos techniniu reglamentu STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. rugsėjo 27 d. įsakymu Nr. D1-826 (Žin., 2010, Nr. 116-5944), veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. vasario 1 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9)-199 „Dėl sutikimų (atsisakymų išduoti sutikimus) išdavimo ir sprendimų naudoti žūklės plotus priėmimo“, atsižvelgdama į Panevėžio rajono savivaldybės 2013 m. vasario 4 d. raštą Nr. (8.9)-SD1-405 „Dėl detaliųjų planų rengimo“,

s u t i n k u, kad Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomoje žemėje, esančioje Panevėžio rajono savivaldybėje, Velžio seniūnijoje, Velžio kaime, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, būtų rengiamas žemės sklypo suformavimo ir naudojimo reglamentų nustatymo rekreacinės paskirties statinių statybai bei rekreacinės paskirties želdynams detalusis planas.

Detalųjį planą rengti laikantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo nuostatų.

Vedėjo pavaduotoja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas



Marija Bidlauskienė